

# 保証委託及び立替払委託申込書(法人用)v02

申込用FAX:0570-009-977 お問合せ電話番号 0570-030-123 **!** お申込後、申込内容をご確認させていただくためにリクルートフォレントインシュアから申込者様、勤務先、連帯保証人にご連絡させていただく場合がございます。

賃貸借申込内容	契約種別	普通借家	定期借家はこちらにチェックして下さい <input type="checkbox"/>	入居予定	20__年__月__日ごろ	前家賃(予定)	月分まで受領予定	
	物件所在地	フリガナ 〒 _____ 都道府県			号室	間取り・㎡数	家賃 ①	円
	物件名	フリガナ				( ) R・K・DK・LDK ㎡数 ( ) ㎡	管理費共益費 ②	円
	敷金(保証金)	円	返去償却(解約引き)	円	礼金	円	駐車料金 ③	円
	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	その他費用 ④	円
						月額請求額合計	①+②+③+④	円/月

申込者・賃借人	現住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県						※建物名までご記入ください。	
	会社名	フリガナ			電 代 表	-			-
	代表者氏名	フリガナ			話 担 当 部 署	-			-
	事業内容	1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他 ( )							
	入居理由	1.社宅 2.転勤 3.事業拡大のため 4.立地・環境 5.手狭 6.賃料 7.その他 ( )							
	設立日	(西暦) 年 月	上場・非上場	資本金	年 商	従業員数	名		

連帯保証人	現住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県						※建物名までご記入ください。	
	氏名	フリガナ			続柄(関係)	電 固 定	-		
	性別	男・女	生年月日(西暦)	年 月 日 ( ) 歳	話 携 帯	-			-
	お勤め先	フリガナ			運輸免許証番号	-			-
	住所	フリガナ 〒 _____ 都道府県			年収(税込)	万円	月収(税込)	万円	
					部署・役職	勤続年数		年 ヶ月	

入居者欄	入居される方	1.代表者 2.代表者および家族 3.社員 4.社員および家族 5.その他( )							
	氏名	性別	続柄	生年月日(西暦)	携帯電話番号	年収(税込)	勤務先会社名および連絡先		
		男・女					万円		
		男・女					万円		
	男・女					万円			

備考欄	月額賃料等は振込を希望する	※振込をご希望でない場合は、口座振替でのお支払となります。また振込手数料はお客様のご負担となります。		<input type="checkbox"/> はい	<input type="checkbox"/> いいえ

<b>仲介会社</b> ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。  <div style="text-align: right;">ご担当者印 又はサイン</div>	<b>管理会社</b> ※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください。 株式会社オルトコーポレーション 大阪府大阪市中央区南船場2丁目10-30 豊城ビル205 TEL:06-4704-0533 FAX:06-4704-0535  <div style="text-align: right;">ご担当者印 又はサイン</div>
店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。	

■ 保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明

ご契約内容は次の通りとなります。この内容は重要ですから、必ずご一読頂き、ご理解を頂いたうえで、お申込みをお願いします。

①保証会社について

家賃債務保証を行う保証会社は、次の通りです。保証会社は、賃貸借契約に関する連帯保証人となりますので、賃借人様がお支払いを遅延した場合、賃借人様に代わってお支払いを行います。保証会社がお支払いしたときには、後日賃借人様に対してご請求させていただきます。

保証会社：株式会社リクルートフォレントインシュア
住所：東京都中央区銀座B-4-17
問合せ先：0570-030-123

②保証の範囲および内容について

保証の範囲は、賃貸借契約に係る賃料等、変動費、更新料、原状回復費用、解除後から明渡しまでの間の賃料等相当損害金および訴訟その他法的手続きに係る費用となります。保証上限額は月額賃料（共益費、管理費等は含まない）の48ヶ月分となります。

■ 反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項

私（申込者）は、現在及び将来において、自己、自己の役員、連帯保証人及びその他入居予定者が、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなったときから5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団等その他これらに準ずる者（以下これを「暴力団員等」という。）に該当しないこと及び次の各号のいずれかに該当しないことを表明し、保証します。
①暴力団員等が経営を支配していると認められる関係を有すること
②暴力団員等が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること
③自己若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもってするなど、不当に暴力団員等を利用していると認められる関係を有すること
④暴力団員等に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること
⑤役員又は経営に実質的に関与している者が暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有すること

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項

保証委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社リクルートフォレントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人情報）

個人情報とは、以下の個人に関する情報を含む。当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるもの（以下「識別情報」という。）及び、当該識別情報と照合することにより特定の個人を識別することができるもの（以下「照合情報」という。）を含む。
1.氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の属性情報（変更履歴を含む）
2.保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等並びに「住居情報」の契約内容
3.保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃料支払状況等の取引履歴
4.保証委託契約、パスポート及び外国旅行証明書等に記載された本人確認のための情報
5.個人の肖像又は音声や磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報
6.氏名その他の公衆目録、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている公衆情報

第2条（関連する個人情報）

当社は、（関連する）申込者等との関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います

第3条（個人情報の利用目的）

当社は取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。
1.保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断のため
2.保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行のため
3.保証委託契約及び賃貸保証契約に基づき、求職履歴の提供のため
4.サービスの紹介のため
5.サービスの質向上のため

第4条（個人情報の第三者への提供）

1.当社は、以下に該当する個人情報を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
1.法令に基づき、個人の生命、身体財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ずとも個人情報を提供すること
2.公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ずとも個人情報を提供すること
3.国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ずとも当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき

第5条（第三者の取扱い）

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
1.当が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）
2.合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

第6条（家賃債務保証情報取扱機関の登録・利用等）

1.申込者等は、当社が申込者等との保証委託契約締結可否の判断及び保証委託契約の履行・求償履歴の提供のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関（以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という）に照会し、申込者等に関する個人情報を登録されている場合には、当社が当該情報を取り扱うことに同意します。
●加盟家賃債務保証情報取扱機関
名称：一般社団法人全国賃貸保証協会（略称LICC）
住所：〒105-0004 東京都港区新橋1丁目7番10号 汐留パークビル1階
電話番号：0570-096-110
ホームページアドレス：http://jreg.jp/

2.申込者等は、以下の表に定める個人情報加盟家賃債務保証情報取扱機関：以下の表に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員より申込者等に対する保証委託契約の締結可否の判断及び保証委託契約の履行・求償履歴の提供のために利用されることに同意します

Table with 2 columns: 登録情報, 登録期間. Rows include 1.氏名、生年月日、住所、電話番号等の本人を特定するための情報, 2.賃貸物件の名称、所在地等賃貸物件を特定するための情報, 3.保証委託契約の申込をした事実, 4.申込者の賃借人に対する支払状況、未債金支払請求訴訟及び建物明け渡し訴訟に関する情報.

3.申込者等は、申込者等本人から、当該申込者等に対して建物明け渡し訴訟を提起した場合、これに係る情報も、賃借人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供すること同意します
4.原則として申込者等本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る個人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供すること同意します

第7条（個人情報の当社の提供）

申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃借人、管理会社、仲介会社及び緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者から、申込者等の個人情報も、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します

第8条（個人情報の開示、訂正等及び利用停止）

1.当社は、申込者等本人から、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等の請求があった場合に、法令の定めるところにより、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等を行います
2.開示、訂正等及び利用停止等をご希望の方は当社ホームページ（http://www.recruit-frent.jp）を参照いただくか、第18条記載の問合せ窓口までご連絡ください

第9条（個人情報の正確性）

1.当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の状態で取り扱うものとします。ただし、保証委託契約の申込時又は締結時において提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等の責任を負うものとします

第10条（必要情報の提供）

申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の写しに記載された基本情報、国籍等の情報を含む）を提出することになります。また、クレジットカードの保有情報や自己破産等の情報についても適宜ご申告するものとします

第11条（個人情報の提供の任意性）

当社は、申込者等が保証委託契約に必要な個人情報を提供しない場合には、保証委託契約の締結をお断りすることがあります

第12条（審査結果の開示）

申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書類についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません

第13条（個人情報の管理）

1.当社は、その管理下にある個人情報の損失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます
2.当社は、保存する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます

第14条（個人情報の取り扱い業務の外部委託）

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります
第15条（統計データの利用）
当社は、提供を受けた個人情報をもち、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データを第三者への開示を制限し、利用することはありません

第16条（本条項の改定）

当社は、法令等の変更等に基づき、必要な範囲内で本条項を変更することがありますものとします

第17条（個人情報の管理責任者）

株式会社リクルートフォレントインシュア 経営企画室室長

第18条（問合せ窓口）

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のお問い合わせは、ご相談窓口にお問合せください。以下は、以下の問合せ窓口までご連絡ください。
株式会社リクルートフォレントインシュア お客様相談窓口
電話番号：0570-030-733
受付時間：月曜日～金曜日（祝祭日除く）10:00～19:00
※通話内容（当社の連絡を含む）につきましては、電話応対の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただいております。あらかじめご了承ください

立替払委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項

立替払委託契約の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（賃借人及び連帯保証人）（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社リクルートフォレントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人信用情報機関への登録・利用）

1.申込者等は、当社が加盟する個人信用情報機関（個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟企業に対する当該情報の提供を業とする者（以下「利用し」）（当が加盟する個人信用情報機関を、以下「加盟信用情報機関」という）及び加盟信用情報機関と提携する個人信用情報機関（以下「提携信用情報機関」という））に支払能力を開示し、申込者等の個人情報を登録されている場合に、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します

2.申込者等は、申込者等に係る立替払委託契約に基づき、個人信用、客観的な取引事実が、加盟信用情報機関に手元で定められた期間登録され、加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の加盟企業により、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します

Table with 2 columns: 項目, 会社名. Rows include 1.立替払委託契約に係る申込された事実, 2.立替払委託契約に係る客観的な取引事実, 3.債務の支払を滞延した事実.

3.加盟信用情報機関の名称、所在地、開示電話番号は次のとおりです。また、立替払委託契約期間中に新たな個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、情報により通知し、同意を得るものとします
●株式会社シー・アイ・シー
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト115階
問合せ先：0120-810-414
ホームページアドレス：http://www.eic.co.jp/

●株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください

4.提携信用情報機関の名称、所在地、開示電話番号は、次のとおりです
●全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1
問合せ先：03-3214-5020
ホームページアドレス：http://www.zenkoku.or.jp/geic/mdex.html

●株式会社日本信用情報機関
〒101-0012 東京都千代田区神田東横町41-1
問合せ先：0120-441-481
ホームページアドレス：http://www.jic.or.jp/

●株式会社日本信用情報機関の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください

5.当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです
●株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報等、契約の種類、契約日、契約額、商品名及び支払回数等契約内容に関する情報等並びに利用履歴、支払日、延滞、支払停止の申出事実等支払状況に関する情報等

第2条（保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項の適用）
1.保証委託契約に係る個人情報の取り扱いに関する条項の規定は、本条項において準用する
2.前項の場合において、第1条（第1項）第3条（第1項）、第6条（第1項）並びに第9条（第1項）まで中「保証委託契約」とあるのは「立替払委託契約」と読み替えるものとする

私、リクルートフォレントインシュアの保証委託及び立替払委託契約の申込みにあたり、別紙「保証委託及び立替払委託申込書」の記載内容が事実と相違ないことを確認し、上記「保証委託及び立替払委託契約に係る事項の説明」および別紙「保証委託及び立替払委託契約書」の内容について説明を受け承諾しました。また、上記「反社会的勢力に該当しない旨の表明・保証条項」「個人情報の取り扱いに関する条項」を確認し、同意しました。なお、保証委託契約及び立替払委託契約内容について個別の取決を行う場合は、その説明も受け承諾しました。

入居予定物件名 ( ) 号室)
ご記入日(西暦) 20 年 月 日
申込者署名欄 (ご本人直筆で署名ください)
※法人申込の場合は、部署名・会社との関係もご記入ください。

① 取組不動産会社様へ：本書面はお申込者様へご説明のうえ、ご署名をいただきコピーをお渡しください。原本については、リクルートフォレントインシュアへご提出ください。

# 「本人確認書類」添付用シート

入居予定物件名		号室
---------	--	----

添付される書類にチェック  
をお願いいたします ➡

- 運転免許証     保険証     パスポート     住民票



お申込には「本人確認書類」が必要となります。

上記書類の内のいずれかを点線枠内にセットし、「保証委託申込書」「個人情報の取扱いに関する条項の同意書および保証委託契約内容確認書」と一緒にFAXをお願いいたします。