# 入 居 申 込 み 書［法 人 用］

株式会社 オルトコーポレーション
Tel. 06-4704-0534／Fax. 06-4704-0535

申込日　　年　　月　　日

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 物件表示 | 物件名／号室 | ／　　号室 | | | | | | |
| | 所　在　地 | | | | | | | |
| | 入居希望日 | 年　　月　　日頃 | | | | | | |
| 契約条件 | 敷　　金 | 円 | 礼　　金 | 円 | | | | |
| | 賃　　料 | 円 | 共 益 費（個人・法人） | 円 | | | | |
| | 水 道 代（個人・法人） | 円 | 駐車場保証金 | 円 | | | | |
| | 駐車場使用料（個人・法人） | 円 | 鍵ﾛｰﾃｰｼｮﾝ代（個人・法人） | 円 | | | | |
| | 火災保険料（個人・法人） | 円 | | 円 | | | | |
| | 車両等の持込み | 駐車場希望 | 有 ・ 無 | 駐車場No. | 自転車 | 台 | バイク | 台 |
| | 契約形態 | □入居者一代契約　□入居者入替契約（未入居期間も賃料・共益費・水道代必要） | | | | | | |
| | 提出書類（契約時までにご用意下さい） | 契約者 | 1. 会社謄本　2. 会社印鑑証明書　3. 会社概要 | | | | | |
| | | 入居者・同居人 | 1. 住民票　2. 源泉or社会保険証(内1つｺﾋﾟｰ)　3. 顔写真 | | | | | |
| | | 連帯保証人 | 1. 印鑑証明　2. 源泉or社会保険証(内1つｺﾋﾟｰ) | | | | | |
| | | 駐 車 場 | 1. 免許証(ｺﾋﾟｰ)　2. 車検証(ｺﾋﾟｰ) | ※その他、追加書類を提出頂く場合もあります | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 借主（契約者） | ﾌﾘｶﾞﾅ | | ﾌﾘｶﾞﾅ | |
| | 社　　名 | | 代 表 者 名 | |
| | 所 在 地 | 〒　　－ | | |
| | Ｔ Ｅ Ｌ | | ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ | http://www. |
| | Ｆ Ａ Ｘ | | ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ | |
| | 業　　種 | 資本金　　万円 | 年　商　　万円 | 社員数　　名 |
| | 設立年月日 | 年　　月　　日 | 社宅担当部署 | 社宅ご担当者 |

| 入居者 | 氏名 | 性別 | 続柄 | 生年月日 | 携帯番号 | 勤務先 | 税込年収 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 男・女 | | 年　月　日 | | | 万円 |
| 同居人 | | 男・女 | | 年　月　日 | | | 万円 |
| | | 男・女 | | 年　月　日 | | | 万円 |
| | | 男・女 | | 年　月　日 | | | 万円 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| □連帯保証人　□入居者　□緊急連絡先 | ﾌﾘｶﾞﾅ | | 年齢 | 性別 | 生年月日 |
| | 氏　　名 | | 才 | 男 ・ 女 | 年　月　日 |
| | 現 住 所 | 〒　　－ | | 居住年数 | 年 |
| | 現住居の種類 | □賃貸　□公営住宅　□社宅/寮　□家族所有　□自己所有　□その他 | | 借主との続柄 | |
| | Ｔ Ｅ Ｌ | | 携帯番号 | | |
| | 勤務先 社　名 | | 勤務先TEL | | |
| | 勤務先 所在地 | 〒　　－ | | 職種 | |
| | 勤務先 雇用形態 | □公務員　□正社員　□契約社員/派遣社員　□自営業　□ﾊﾟｰﾄ/ｱﾙﾊﾞｲﾄ　□学生　□年金　□無職　□その他 | | | |
| | 勤務先 勤続年数 | 年 | 税込年収　　万円 | 月収　　万円 | 備考 |

## 個人情報のお取り扱いについて

大阪市中央区南船場2-10-30-205
株式会社オルトコーポレーション

この書面はこのたびのお取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いについて、個人情報保護の規定に従いご説明するものです。

1. 個人情報に対する当社の基本姿勢
当社は、個人情報保護に関する法令と社会秩序を尊重遵守し、役員はじめ全ての従業員が、取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに適正な取り扱いと保護に努めます。
2. 当社が保有する個人情報
①当社は、賃貸物件の入居希望者様・入居者様、連帯保証人様・入居者家族様・同居人様・管理、サブリースもしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者、その他権利者様（以下総称してお客様といいます）の個人情報を有しています。
②お客様の個人情報は、来店受付表、入居申込書、賃貸借契約書、連帯保証人承諾書、重要事項説明書、管理委託契約書、サブリース原契約書、住宅総合保険申込書、住宅総合保険契約書等に記された個人情報、契約の履行に伴い発生する入金情報です。
3. お客様の個人情報の利用目的
①不動産物件のご紹介、入居申込みの結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約、連帯保証契約、管理委託契約、サブリース原契約、住宅総合保険申込、住宅総合保険契約の締結、履行及び契約管理、契約後の管理、アフターサービス等の実施の為に下記②の情報を必要な範囲で利用します。
②お客様の個人情報のうち、ご住所、ご氏名、電話番号、勤務先、勤務先所在地、勤務先電話番号、年収等の情報を利用させていただきます。このための利用は、お客様からの申し出により取りやめます。（但し、ご契約いただけなくなる場合があります。）
4. お客様の個人情報の第三者への提供
お客様の個人情報はお客様との契約目的を達成するために以下の者に対して必要な範囲で提供されます。
①お客様から委託を受けた事項について契約の相手方となる者、その見込者
②他の不動産仲介業者
③対象不動産に管理の必要がある場合における管理業者
④保険会社、信販会社、保証会社、引越業者、住宅関連サービス等を行う企業
⑤入居希望者様、連帯保証人様の信用照会のための信用情報機関
⑥入居者様、連帯保証人様が賃料を滞納した場合の滞納取立者
※第三者への提供にあたっては、機密保持のために必要な措置を講じます。
第三者への個人情報の提供は停止請求できますが、契約履行上、管理上の支障が生じることがあります。
5. お客様の個人情報の保護対策
①当社の従業員に対して個人情報保護のための教育を行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。
②当社が保有するデータベースシステムについては、必要なセキュリティー対策を講じます。
6. お客様の個人情報処理の外部委託
当社が保有する個人情報の処理について外部委託するときは、必要な契約を締結し、適正な管理・監督を行います。
7. お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止等の申し立て（開示請求等）
①苦情・相談窓口　TEL. 06-4704-0531／FAX. 06-4704-0535
※お客様からの開示請求等は上記にお願いします。
8. 個人情報の削除・消去
お客様との取引終了後（成約に至らなかった場合は即時）5年経過後、お客様の事前・事後の承諾を得ることなく、お客様の個人情報を安全かつ完全に削除・消去いたします。

本書面についての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し本書面の交付を受けました。

平成　　年　　月　　日

住　所 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

氏　名 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介業者 | 社　　名 | | | Ｔ Ｅ Ｌ | |
| | 住　　所 | | | Ｆ Ａ Ｘ | |
| | 担 当 者 | | 携帯 | 責 任 者 | |

※ 審査の結果、入居をお断りする場合がありますが、理由の説明等は致しません。　※本申込書に虚偽の記載がある場合は、入居をお断りする事もあります。

| 当社記入欄 | | 申込み | 審　査（契約者） | 審　査（保証人） | オーナー審　査 | 保証人確　認 | 契約書類送　付 | 契約書類回　収 | 必要書類回　収 | 手 付 金入金確認 | 決 済 金入金確認 | 広告料支払い | 広告料支払い |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 日付 | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ | ／ |
| | 確認 | | U1・U2・N2 | U1・U2・N3 | | | | | | | | | |